

LEJE NDËRTIMI

Nr. F-13687/8 Prot.

Miraturar me Vendim të Kryetarit të Bashkisë Nr. F-13687/6, dt. 27.07.2017

ZHVILLUESI:

Regjistruar si subjekt me të dhënat:

Shoqëria "FERRA CONSTRUCTION" sh.p.k,
NIPT L41320501D;

SUBJEKTI NDËRTUES:

Regjistruar si subjekt me të dhënat:

Shoqëria "FERRA CONSTRUCTION" sh.p.k,
NIPT L41320501D; NZ.7480

Shoqëria "TEUTA KONSTRUKSION" sh.p.k,
NIPT J61807503P; NZ.0897/9

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:

"Godinë banimi dhe shërbime 1, 6 dhe 8 kat, me 2 kat parkim nëntokë, në pronë të Anxhela Daja, Dorina Mino, Drita Piri, Flutura Daja, Kreshnik Mino, Majlinda Çullhaj, Sabahet Mino, Salian Çullhaj, Sheqere Çullhaj, Sofika Jonuzi, Sonada Daja, Xhavit Daja";

ADRESA E REALIZIMIT TË PUNIMEVE:

Rruga "Anastas Kullorjoti"

AFATI KOHOR I KËSAJ LEJE ËSHTË :

36 muaj

TË DHËNA TË PËRGJITHSHME :

Sipërfaqja e truallit që zhvillohet
Sipërfaqja e truallit të zënë nga struktura
Numri i kateve mbi tokë
Numri i kateve nëntokë
Lartësia e strukturës

2245 m²
777.14 m²
1, 6 dhe 8 kat
2 kat
27.50 m

KONDIKIONE TEKNIKE:

Distanca e godinës nga kufiri i pronës:

Veriu :

Kallkan; 0.1 m dhe 1.9 m për volumin 8 kat;

Lindja:

13.3 m për volumin 6 kat;
9.4 m; 19.6 m për strukturën B 7;

Jugu:

Kallkan; 1.0 m dhe 1.8 m për volumin 8 kat;

Perëndim:

4.2 m; 8.7 m dhe 9.9 m për volumin 1 kat dhe 8 kat;

Distanca e godinës nga trupi i rrugës:

Perëndim:

4.0 m për volumin 1 kat dhe 8 kat;

KONDIKONETË VEÇANTA:

2 kat parkim nëntokë

LEJA E NDËRTIMIT JEPET ME KËTO KUSHTE:

Të respektohet destinacioni i zhvillimit për ndërtimin e strukturës, si dhe treguesit e zhvillimit.

Të respektohet radha e punimeve sipas projektit të miraturar dhe grafikut të punimeve.

Të rrethohet zona ku ndërtohet dhe të mbahet pastër ambienti përreth.

Për çdo ndërhyrje në rrjetin e infrastrukturës publike sipas projektit të miraturar të kontaktohet me institucionet përkatëse, në mënyrë që të mos krijohen shqetësime në rrjetin publik.

Të respektohen normat dhe standardet e përcaktuara në legjislacionin në fuqi mbi kryerjen e punimeve dhe sigurinë në punë.

Gjatë zbatimit të punimeve objekti do të kontrollohet nga autoritetet e kontrollit të zhvillimit dhe Inspektorati përkatës në fushën e ndërtimit.

Në shkëlqje të kushteve ligjore të kësaj leje do të merren masa konform ligjit deri në refuzimin e saj.

Afati i fillimit të punimeve është 1 (një) vit nga data e lëshimit të kësaj leje.

Kjo leje është e vlefshme për një periudhë **36 (tridhjetëegjashhtë)** mujore nga data e lëshimit të saj, referuar grafikut të punimeve.

Çdo kusht tjetër i përcaktuar në vendimin e Kryetarit të Bashkisë, për miratimin e lejes së ndërtimit.

K R Y E T A R

Erion VELIAJ

Miratoi:

D. Baboçi: Drejtor i Përgjithshëm i Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit
F. Pashako: Drejtor i Drejtorisë së Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit
E. Murtaj: Përgjegjëse, Sektori i Sekretariatit Teknik
D. Prifti: Specialiste, Sektori i Sekretariatit Teknik
G. Gjika: Juriste, Sektori i Shqyrtimit të Aplikimeve